

Закон Ханты-Мансийского АО - Югры от 23 декабря 2011 г. N 129-оз "О компенсации расходов на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг педагогическим работникам образовательных организаций, а также иным категориям граждан, проживающих и (или) работающих в сельских населенных пунктах и поселках городского типа Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" (с изменениями и дополнениями)

Информация об изменениях: Заголовок изменен с 2 сентября 2021 г. - [Закон Ханты-Мансийского АО - Югры от 18 августа 2021 г. N 68-оз](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

Закон Ханты-Мансийского АО - Югры от 23 декабря 2011 г. N 129-оз

"О компенсации расходов на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг педагогическим работникам образовательных организаций, а также иным категориям граждан, проживающих и (или) работающих в сельских населенных пунктах и поселках городского типа Ханты-Мансийского автономного округа - Югры"

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

17 февраля 2012 г., 1 июля, 30 сентября 2013 г., 27 сентября 2015 г., 14 сентября, 17 октября 2018 г., 28 мая 2020 г., 18 августа 2021 г., 29 сентября 2022 г., 2 февраля, 30 сентября 2024 г.

Принят Думой Ханты-Мансийского автономного округа - Югры 16 декабря 2011 года

Информация об изменениях: Пreamбула изменена с 2 сентября 2021 г. - [Закон Ханты-Мансийского АО - Югры от 18 августа 2021 г. N 68-оз](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

Настоящий Закон в соответствии с [Жилищным кодексом](#) Российской Федерации, [Федеральным законом](#) "Об образовании в Российской Федерации" устанавливает размер и условия предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг (далее также - компенсация) педагогическим работникам образовательных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее также - автономный округ) и муниципальных образовательных организаций в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре (далее - муниципальные образовательные организации), а также иным категориям граждан, проживающих и (или) работающих в сельских населенных пунктах и поселках городского типа автономного округа.

Статья 1. Категории граждан, имеющих право на компенсацию расходов на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг

Информация об изменениях: Пункт 1 изменен с 2 сентября 2021 г. - [Закон Ханты-Мансийского АО - Югры от 18 августа 2021 г. N 68-оз](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

1. Право на компенсацию в соответствии с настоящим Законом имеют следующие категории граждан:

1) педагогические работники образовательных организаций автономного округа и муниципальных образовательных организаций, проживающие и работающие (за исключением работы по совместительству) в сельских населенных пунктах и поселках городского типа автономного округа;

2) руководители, заместители руководителей, руководители структурных подразделений, заместители руководителей структурных подразделений образовательных организаций автономного округа и муниципальных образовательных организаций, а также специалисты и работники из числа учебно-вспомогательного персонала образовательных организаций автономного округа и муниципальных образовательных организаций в соответствии с перечнем должностей, утвержденным Правительством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - Правительство автономного округа), проживающие и работающие (за исключением работы по совместительству) в сельских населенных пунктах и поселках городского типа автономного округа;

3) пенсионеры из числа лиц, указанных в [подпунктах 1 и 2](#) настоящего пункта, уволенные из образовательных организаций автономного округа или муниципальных образовательных организаций,

за исключением случаев увольнения по основаниям, которые в соответствии с федеральным законодательством относятся к дисциплинарным взысканиям или основаниям увольнения, связанным с совершением виновных действий (бездействия), имеющие стаж работы не менее десяти лет на соответствующих должностях в образовательных организациях независимо от формы собственности и проживающие в сельских населенных пунктах и поселках городского типа автономного округа;

4) граждане из числа лиц, указанных в [подпунктах 1 и 2](#) настоящего пункта, уволенные из образовательных организаций автономного округа или муниципальных образовательных организаций по сокращению численности или штата работников учреждения, в связи с ликвидацией учреждения, сменой собственника имущества учреждения, имеющие стаж работы не менее десяти лет в образовательных организациях независимо от формы собственности, не трудоустроившиеся до выхода на пенсию и проживающие в сельских населенных пунктах и поселках городского типа автономного округа при выходе на пенсию.

*Информация об изменениях: Пункт 1 дополнен подпунктом 5 с 1 января 2019 г. - [Закон Ханты-Мансийского АО - Югры от 14 сентября 2018 г. N 66-оз](#)
Изменения [распространяют](#) свое действие до 31 декабря 2028 г.*

5) граждане из числа лиц, указанных в [подпунктах 1 и 2](#) настоящего пункта, уволенные из образовательных организаций автономного округа или муниципальных образовательных организаций по сокращению численности или штата работников учреждения, в связи с ликвидацией учреждения, сменой собственника имущества учреждения, имеющие стаж работы не менее десяти лет в образовательных организациях независимо от формы собственности, не состоящие в трудовых отношениях и проживающие в сельских населенных пунктах и поселках городского типа автономного округа;

мужчины, достигшие возраста 55 лет, женщины, достигшие возраста 50 лет, если они проработали не менее 15 календарных лет в районах Крайнего Севера либо не менее 20 календарных лет в приравненных к ним местностях и имеют страховой стаж соответственно не менее 25 и 20 лет;

мужчины и женщины, работавшие как в районах Крайнего Севера, так и в приравненных к ним местностях, по достижении возраста, дающего право на досрочное назначение страховой пенсии по старости в соответствии со стажем работы как в районах Крайнего Севера, так и в приравненных к ним местностях, исчисленным в соответствии с [пунктом 6 части 1 статьи 32](#) Федерального закона "О страховых пенсиях" (по состоянию на 31 декабря 2018 года), имеющие страховой стаж соответственно не менее 25 и 20 лет;

лица, указанные в [пункте 19 части 1 статьи 30](#) Федерального закона "О страховых пенсиях" (по состоянию на 31 декабря 2018 года);

мужчины, достигшие возраста 60 лет, женщины, достигшие возраста 55 лет.

*Информация об изменениях: Пункт 2 изменен с 1 января 2025 г. - [Закон Ханты-Мансийского АО - Югры от 30 сентября 2024 г. N 72-оз](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

2. Компенсация предоставляется с учетом членов семей, проживающих совместно с гражданами, относящимися к категориям, указанным в пункте 1 настоящей статьи, к которым относятся:

- 1) супруга (супруг), состоящая (состоящий) в зарегистрированном браке с гражданином;
- 2) дети, не достигшие возраста 18 лет, а также дети, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет.

Статья 2. Размер компенсации расходов на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг

*Информация об изменениях: Пункт 1 изменен с 1 января 2025 г. - [Закон Ханты-Мансийского АО - Югры от 30 сентября 2024 г. N 72-оз](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

1. Компенсация предоставляется с учетом членов семей, проживающих совместно с гражданами, относящимися к категориям, указанным в [пункте 1 статьи 1](#) настоящего Закона, в размере 100 процентов расходов на оплату:

- 1) жилого помещения, включая плату за пользование жилым помещением (плату за наем), содержание жилого помещения (плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме);
- 2) отопления (теплоснабжения), в том числе топлива и транспортных услуг для доставки этого

топлива при проживании в домах, не имеющих центрального отопления;

3) электроснабжения.

Информация об изменениях: Пункт 2 изменен с 1 января 2025 г. - [Закон Ханты-Мансийского АО - Югры от 30 сентября 2024 г. N 72-оз](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2. Расчет компенсации расходов на оплату коммунальных услуг осуществляется исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, на основании сведений Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, но не более нормативов потребления, утверждаемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

При отсутствии указанных приборов учета компенсация расходов на оплату коммунальных услуг рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Информация об изменениях: Статья 2 дополнена пунктом 3 с 1 января 2025 г. - [Закон Ханты-Мансийского АО - Югры от 30 сентября 2024 г. N 72-оз](#)

3. Расчет компенсации расходов на оплату топлива осуществляется исходя из предельных максимальных розничных цен, утверждаемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке, нормативов годового потребления твердого топлива для отопления 1 квадратного метра общей площади жилого помещения для отдельных категорий граждан, имеющих право на получение меры социальной поддержки, утверждаемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке, занимаемой общей площади жилого помещения, но не более норматива площади жилого помещения, используемого для предоставления мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан и в иных жилищных отношениях, не связанных с предоставлением субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг, и не может превышать фактически понесенные гражданами, относящимися к категориям, указанным в [пункте 1 статьи 1](#) настоящего Закона, расходы на оплату топлива.

Статья 3. Условия предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг

1. Компенсация предоставляется не более чем на одно жилое помещение (жилой дом, часть жилого дома, квартиру, часть квартиры, комнату) в жилых помещениях любых видов жилищного фонда независимо от формы собственности.

Информация об изменениях: Пункт 2 изменен с 11 октября 2022 г. - [Закон Ханты-Мансийского АО - Югры от 29 сентября 2022 г. N 101-оз](#)

Изменения [распространяют](#) свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 г.

[См. предыдущую редакцию](#)

2. Компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг не предоставляется гражданам, указанным в [пункте 1 статьи 1](#) настоящего Закона, при наличии у них подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, которая образовалась за период не более чем три последних года.

3. При наличии у граждан, относящихся к категориям, указанным в [статье 1](#) настоящего Закона, права на получение компенсации по нескольким основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации или Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, компенсация предоставляется по одному из оснований по выбору гражданина.

4. Порядок предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг определяется Правительством автономного округа.

Информация об изменениях: Пункт 5 изменен с 5 февраля 2024 г. - [Закон Ханты-Мансийского АО - Югры от 2 февраля 2024 г. N 1-оз](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

5. Информация о предоставлении компенсации расходов на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг размещается в региональном регистре получателей мер социальной поддержки для последующей передачи в государственную информационную систему "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере" в соответствии с [Федеральным законом](#) "О государственной социальной помощи".

Статья 4. Финансирование расходов по предоставлению компенсации расходов на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг

Финансирование расходов по предоставлению компенсации расходов на оплату жилого помещения и отдельных видов коммунальных услуг осуществляется за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Статья 5. Вступление в силу настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2012 года.

2. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу:

1) [Закон](#) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 19 июля 2006 года N 83-оз "О социальной поддержке педагогических работников и иных категорий граждан, проживающих и работающих в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, по оплате жилого помещения и коммунальных услуг" (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, 2006, N 7, ст. 663);

2) [Закон](#) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 28 декабря 2006 года N 140-оз "О внесении изменения в статью 14 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О социальной поддержке педагогических работников и иных категорий граждан, проживающих и работающих в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, по оплате жилого помещения и коммунальных услуг" (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, 2006, N 12 (ч. 1), ст. 1483);

3) [Закон](#) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11 апреля 2008 года N 24-оз "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О социальной поддержке педагогических работников и иных категорий граждан, проживающих и работающих в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, по оплате жилого помещения и коммунальных услуг" (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, 2008, N 4 (ч. 1), ст. 341);

4) [Закон](#) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 7 октября 2008 года N 111-оз "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О социальной поддержке педагогических работников и иных категорий граждан, проживающих и работающих в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, по оплате жилого помещения и коммунальных услуг" (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, 2008, N 10 (ч. 1), ст. 1579);

5) [Закон](#) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 12 октября 2009 года N 132-оз "О внесении изменений в статью 1 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О социальной поддержке педагогических работников и иных категорий граждан, проживающих и работающих в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, по оплате жилого помещения и коммунальных услуг" (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, 2009, N 10 (с.), ст. 870);

6) [статью 11](#) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 8 апреля 2010 года N 66-оз "О внесении изменений в отдельные законы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в части устранения факторов, способствующих созданию условий для проявления коррупции" (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, 2010, N 4, ст. 288);

7) [статью 3](#) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 16 декабря 2010 года N 234-оз "О внесении изменений в отдельные законы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и о признании утратившим силу Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры отдельным государственным полномочием по проведению аттестации педагогических работников муниципальных образовательных учреждений на первую и вторую квалификационные категории" (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, 2010, N 12 (ч. 3), ст. 1152).

Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа - Югры

Н. Комарова

г. Ханты-Мансийск
23 декабря 2011 года
N 129-оз

